



# COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Città Metropolitana di Venezia -

Ordinanza n. 47 del 24-08-2016

Prot. n. 0013703 del 24-08-2016

UFFICIO TECNICO  
Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente  
Dirigente/Resp. del Proc.: geom. Carlo Pajaro  
Istruttore Direttivo: geom. Ceccato Sandro

Alla ditta  
**Q & Q S.r.l.**  
**Via Cognaro n.57**  
**Caselle**  
**30030 Santa Maria di Sala (VE)**

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Richiamata la relazione del Corpo di Polizia Locale dell'Unione dei Comuni del Miranese, datata 03.06.2016 a seguito l'accertamento con sopralluogo in data 18.05.2016 per presunti abusi edilizi, presso il fabbricato sito in Caselle di Santa Maria di Sala, via Cognaro 57 della ditta:

- Q & Q s.r.l. con sede in Santa Maria di Sala, via Cognaro n. 57, legalmente rappresentata da MAROUK AHMED, nato in Marocco il 29.04.1973, domiciliato in Santa Maria di Sala, via Don Gallerani n.4/A

dalla quale si evidenzia che sono state eseguite le seguenti opere edilizie consistenti in:

- **Installazione di un aspiratore sul fronte est del capannone;**

Verificato che dagli atti d'ufficio, le strutture in oggetto non risultano autorizzate, pertanto le opere risultano realizzate in assenza di titolo edilizio di cui al D.P.R.380/2001;

Vista la Legge 28.02.1985, n. 47 e s.m.i.;

Vista la L.R. 27.06.1985, n. 61 e s.m.i. ed in particolare l'art. 91;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i. ed in particolare l'art. 27, comma 3;

Visto il D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e s.m.i.;

Visto il Regolamento Edilizio Comunale e le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente;  
Richiamato l'art. 33 del vigente Statuto Comunale, in ordine alla sottoscrizione dei provvedimenti;

## ORDINA

ai sensi dell'art.27 comma 3 del D.P.R.380/2001, ai sig.ri :

- Q & Q s.r.l. con sede in Santa Maria di Sala, via Cognaro n. 57, legalmente rappresentata da MAROUK AHMED, nato in Marocco il 29.04.1973, domiciliato in Santa Maria di Sala, via Don Gallerani n.4/A

**con effetto dalla data di notifica/ricevimento del presente provvedimento, L'IMMEDIATA SOSPENSIONE di tutti i lavori edilizi descritti in premessa**, con riserva dei provvedimenti definitivi necessari, ai sensi dell'art. 27, comma 3° di cui al Titolo IV del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

Le ditte in indirizzo, **possono presentare entro 30 gg dalla data di ricevimento** della presente ingiunzione, idonea documentazione al fine di agevolare l'istruttoria per il procedimento in corso.

E si dispone che:

- copia della presente ingiunzione/ordinanza venga trasmessa al Corpo di Polizia Locale dell'Unione dei Comuni del Miranese, al quale si demanda per la verifica dell'esecuzione della presente Ingiunzione.

Avverso la presente ingiunzione è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, (T.A.R.), entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica/ricevimento della presente, ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della Legge 7 agosto 1990, n. 241.



Il Dirigente di Settore

Pajaro Carlo