



# COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Provincia di Venezia -

Ordinanza n. 12 del 12-02-2015

Prot. n. 0002184 del 13.02.2015

## SETTORE TECNICO

### Servizio Urbanistica-Edilizia Privata-Ambiente

Resp. Proc.: geom. C. Pajaro

Istruttore Direttivo: geom. S. Ceccato

Istruttore: geom. E. Stocco

Spett.le

**BRAIDICH MARINA**

**Via Della Fantasia, 1**

**30035 Mirano (VE)**

## IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO

Vista la richiesta di Permesso di Costruire in Sanatoria presentata, ai sensi degli artt. 36 e 37 D.P.R. 06.06.2001, n. 380, al prot. gen.le in data 24.12.2014 al n. 0020440/2014, BRAIDICH MARINA, nata a Pistoia il 15.01.1977, residente in Mirano (VE), via Della Fantasia, 1 – C.F. BRDMRN77A55G713B per l'avvenuta realizzazione del cambio d'uso di un fabbricato, da annesso agricolo a residenza, ed esecuzione opere esterne, il tutto eseguito in assenza di titolo abilitativo, sul fabbricato sito in S.M. di Sala (VE), frazione di Caltana, via Cavin Caselle, su area censita al foglio 23 – mappale 814.

- Visto il D.P.R. 06.06.2001, n. 380;
- Vista la Legge 28.02.1985, n. 47;
- Vista la Legge Regionale 27.06.1985, n. 61 – artt. 93 - 97;
- Vista la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11;
- Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 370 del 25.03.1998, con la quale sono stati individuati i Responsabili dei Servizi;
- Richiamato l'art. 33 del vigente Statuto Comunale in ordine alla sottoscrizione dei provvedimenti;
- Richiamato in particolare l'art. 97 – 3° comma della Legge Regionale 27.06.1985, n. 61;
- Visto il Regolamento Edilizio Comunale e relative Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.G.;
- Valutata la consistenza, la natura e l'ubicazione delle opere da sanare;
- Considerato che le opere abusive non sono valutate in termini di superficie o di volume;
- Accertato, quindi, per quanto suesposto, che le opere abusivamente realizzate sono soggette al pagamento della sanzione amministrativa determinata dall'Ufficio Tecnico Comunale in conformità al combinato disposto degli artt. 36 e 37 D.P.R. 380/01 e risulta essere pari ad EURO 17.896.00 (diciasettemilaottocentonovantaseieuro/00).

## INGIUNGE

Alla signora BRAIDICH MARINA, nata a Pistoia il 15.01.1977, residente in Mirano (VE), via Della Fantasia, 1 – C.F. BRDMRN77A55G713B

ad effettuare il pagamento della sanzione amministrativa di EURO 17.896,00 (diciasettemilaottocentonovantaseieuro/00) oltre alla perequazione urbanistica di EURO 9.207,60 (novemiladuecentosette/60) di cui alla D.C.C. n. 83/2012, per un totale di EURO 27.103,60 (ventisettecilacentotre/60).

mediante:

- a) Conto Corrente Postale n. 15453301 intestato al comune di Santa Maria di Sala - Servizio Tesoreria;
- b) Bonifico Bancario ORDINARIO a favore del Comune di S.M. di Sala mediante accredito C/O la Cassa Centrale Banca Credito Cooperativo del Nord Est S.P.A.. - CODICE IBAN : IT 56 0 03599 01800 000000132953.

entro 30 gg. dalla notifica del presente provvedimento. Decorso infruttuosamente tale termine, si provvederà alla riscossione coattiva.

Avverso la presente ingiunzione è ammesso ricorso al T.A.R., entro 60 gg. dalla data di notificazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 – 4° comma della Legge 07.08.1990, n. 241.

Il Dirigente di Settore  
Pajaro Carlo

