



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Provincia di Venezia -

Ordinanza n. 3 del 22-01-2015

SETTORE TECNICO

Servizio Urbanistica-Edilizia Privata-Ambiente

Resp. Proc.: geom. Carlo Pajaro

Spett.le

LABEL IT S.p.A.

Via Salgari, 2/M

30036 S. Maria di Sala (VE)

Oggetto: pagamento Indennità Pecuniaria (art. 167 D.Lgs.vo 42/04) per difformità tra il progetto autorizzato e l'edificio esistente dovuto ad errori di rilievo nella sanatoria n°7033 e difformità tra il progetto autorizzato e l'edificio esistente dovuto ad interventi eseguiti in difformità alla C.E. n°7034, opere eseguite sul fabbricato produttivo sito in S. Maria di Sala (VE), via Rivale, n. 18, su area censita al foglio 15 – mappale 292.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Vista la richiesta di Compatibilità Paesaggistica presentata, ai sensi dell'art. 181 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42, al prot. gen.le in data 09/07/2014 al n.0010566 (Sportello SUAP n.891-02165280278), dalla società per azioni con socio unico LABEL IT S.p.A. con sede a Santa Maria di Sala (VE), via Salgari, 2/M – P.IVA 02165280278 per difformità tra il progetto autorizzato e l'edificio esistente dovuto ad errori di rilievo nella sanatoria n°7033 e difformità tra il progetto autorizzato e l'edificio esistente dovuto ad interventi eseguiti in difformità alla C.E. n°7034 sul fabbricato sito in S. Maria di Sala (VE), via Rivale, n. 18, su area censita al foglio 15 – mappale 292.

Visto il parere, parzialmente favorevole, della Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio per le Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso, datato 25.11.2014 prot. n. 27702, acquisito al prot. gen.le in data 02.12.2014 al n. 0018977/2014 nel quale si esprime **parere favorevole**;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale, n. 11 del 25.02.2005, con la quale sono stati adottati i criteri di calcolo dell'indennità risarcitoria delle opere abusive realizzate su aree sottoposte a vincolo ambientale, di cui alla L. 326/03 e alla L. 308/04, e relative sanzioni amministrative;

Richiamato il D.L.gs.vo 22.01.2004, n. 42, ed in particolar modo l'art. 167 - comma 5;

Vista la Perizia di Valutazione per la Determinazione dell'Indennità Pecuniaria datata 21.01.2015, predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Accertato che la sanzione per la violazione del vincolo paesaggistico-ambientale di cui all'art. 167 D.Lgs.vo 42/04, successivamente modificato dal D.Lgs.vo 157/06, risulta essere pari ad **€. 258,00 (duecentocinquantottoeuro/00)**;

- Vista la Legge 17.08.1942, n. 1150 e le successive modificazioni;
- Vista la Legge 28.02.1985, n. 47;
- Vista la Legge Regionale 27.06.1985, n. 61;
- Vista la Legge Regionale 01.08.2003, n. 16;
- Vista la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11;
- Visto il D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;

- Visto il D.Lgs.vo 06.06.2001, n. 380;
- Visto il D.Lgs.vo 22.01.2004, n. 42;
- Vista la Legge 15.12.2004, n. 308;
- Visto il D.Lgs.vo 24.03.2006, n. 157;
- Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 370 del 25.3.1998, con la quale sono stati individuati i responsabili dei servizi;
- Richiamato l'art. 33 del vigente Statuto Comunale, in ordine alla sottoscrizione dei provvedimenti;
- Richiamata la L.R. 61/85 ed in particolare gli art. 91, 92 e 97;
- Richiamata il D.Lgs.vo 380/01 ed in particolare l'art. 33;
- Visto il Regolamento Edilizio Comunale e le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.,

INGIUNGE

alla società:

LABEL IT S.p.A. con sede a Santa Maria di Sala (VE), via Salgari, 2/M – P.IVA 02165280278,

IL PAGAMENTO DELL'INDENNITA' PECUNIARIA DI CUI ALL'ART. 167 D.LGS.VO 42/04, SUCCESSIVAMENTE MODIFICATO DALL'ART. 27 DEL D.LGS.VO 157/06, QUANTIFICATA IN € 258.00 (DUECENTOCINQUANTOTTO/00);

L'indennità di cui sopra dovrà essere pagata per intero, entro e non oltre 30 gg. dalla data di notifica della presente tramite:

- a) Conto Corrente Postale n. 15453301 intestato al comune di Santa Maria di Sala - Servizio Tesoreria;
- b) Bonifico Bancario ORDINARIO intestato alla Banca Padovana Credito Cooperativo Ag. di Veternigo di S.M. di Sala 30036 (VE), P.zza D'Annunzio, 21- CODICE IBAN : IT 56 0 03599 01800 000000132953.

Si precisa che ai sensi dell'art. 3 – comma 4 L. 241/90 avverso la presente Ingiunzione è ammesso Ricorso al T.A.R. competente entro 60 gg. dalla data di notifica della stessa, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. sempre dalla data di notifica del presente Provvedimento.



UFFICIO TECNICO COMUNALE
IL DIRIGENTE DEL SETTORE
geom. Carlo Pajaro