COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Provincia di Venezia -

Ordinanza n. 29 del 16-06-2015

Prot. n. 0009673 del 17-06-2015

SETTORE TECNICO
Servizio Urbanistica-Edilizia Privata-Ambiente
Resp. Proc.: geom. Carlo Pajaro

Spett.li
DARIO MARCHIORO
FABIO MARCHIORO
Via Cagnan, 4 - 6
30036 S. Maria di Sala (VE)

Oggetto: Pagamento Indennità Pecuniaria (art. 167 D.Lgs.vo 42/04) per opere non autorizzate (realizzazione di canne fumarie, variazioni forometriche, modifica coperture corpi accessori addossati, esecuzione di zoccolo in tavelle di laterizio) su immobile residenziale sito in Caltana di Santa Maria di Sala (VE), via Cagnan, n. 4-6, area censita al foglio 20 – mappale 97.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Vista la richiesta di Compatibilità Paesaggistica presentata, ai sensi dell'art. 181 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42, al prot. gen.le in data 24.02.2015 al n° 0002827, dai sig.ri MARCHIORO DARIO nato a Santa Maria di Sala (VE), il 19.05.1950, C.F. MRCDRA50E19I242N e MARCHIORO FABIO nato a Santa Maria di Sala (VE), il 04.03.1960 – ivi residenti in via Cagnan, n.4-6, Caltana di Santa Maria di Sala (VE), per opere non autorizzate (realizzazione di canne fumarie, variazioni forometriche, modifica coperture corpi accessori addossati, esecuzione di zoccolo in tavelle di laterizio) su immobile residenziale sito in Caltana di Santa Maria di Sala (VE), via Cagnan, n. 4-6, area censita al foglio 20 – mappale 97.

Richiamata la Nota datata 20.03.2015 - prot. gen.le n. 0004438, con la quale è stato chiesto in data 20.03.2015, al Ministero dei BB.AA. e Paesaggistici, l'accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi degli artt. 167 e 181 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42;

Visto il parere, della Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio per le Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso, datato 09.06.2015 prot. n. 12841, acquisito al prot. gen.le in data 09.06.2015 al n. 0009186 che così recita: *si comunica che gli interventi in argomento, effettuati sull'immobile in oggetto,* ***sono compatibili*** *con la valenza paesaggistica dell'area vincolata, in quanto le modifiche apportate non alterano i rapporti con il contesto e quindi non incidono sui valori paesaggistici tutelati;*

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale, n. 11 del 25.02.2005, con la quale sono stati adottati i criteri di calcolo dell'indennità risarcitoria delle opere abusive realizzate su aree sottoposte a vincolo ambientale, di cui alla L. 326/03 e alla L. 308/04, e relative sanzioni amministrative;

Richiamato il D.L.gs.vo 22.01.2004, n. 42, ed in particolar modo l'art. 167 - comma 5;

Vista la Perizia di Valutazione per la Determinazione dell'Indennità Pecuniaria datata 12.06.2015, predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Accertato che la sanzione per la violazione del vincolo paesaggistico-ambientale di cui all'art. 167 D.Lgs.vo 42/04, successivamente modificato dal D.Lgs.vo 157/06, risulta essere pari ad **€. 258,00 (duecentocinquantottoeuro/00)**;

P.zza XXV Aprile, 1 – 30036 Santa Maria di Sala (VE)
Tel. 041.486788 – Fax 041.487379 – P.Iva 00625620273
www.comune-santamariadisala.it – e-mail: info@comune-santamariadisala.it

- Vista la Legge 17.08.1942, n. 1150 e le successive modificazioni;
- Vista la Legge 28.02.1985, n. 47;
- Vista la Legge Regionale 27.06.1985, n. 61;
- Vista la Legge Regionale 01.08.2003, n. 16;
- Vista la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11;
- Visto il D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;
- Visto il D.Lgs.vo 06.06.2001, n. 380;
- Visto il D.Lgs.vo 22.01.2004, n. 42;
- Vista la Legge 15.12.2004, n. 308;
- Visto il D.Lgs.vo 24.03.2006, n. 157;
- Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 370 del 25.3.1998, con la quale sono stati individuati i responsabili dei servizi;
- Richiamato l'art. 33 del vigente Statuto Comunale, in ordine alla sottoscrizione dei provvedimenti;
- Richiamata la L.R. 61/85 ed in particolare gli art. 91, 92 e 97;
- Richiamata il D.Lgs.vo 380/01 ed in particolare l'art. 33;
- Visto il Regolamento Edilizio Comunale e le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.,

INGIUNGE

ai Sig.ri:
MARCHIORO DARIO nato a Santa Maria di Sala (VE), il 19.05.1950, C.F. MRCDRA50E19I242N e MARCHIORO FABIO nato a Santa Maria di Sala (VE), il 04.03.1960 – e residenti in via Cagnan, n. 4-6, Caltana di Santa Maria di Sala (VE),

RESPONSABILI IN SOLIDO, IL PAGAMENTO DELL'INDENNITA' PECUNIARIA DI CUI ALL'ART. 167 D.LGS.VO 42/04, SUCCESSIVAMENTE MODIFICATO DALL'ART. 27 DEL D.LGS.VO 157/06, QUANTIFICATA IN €. 258,00 (DUECENTOCINQUANTOTTO/00);

L'indennità di cui sopra dovrà essere pagata per intero, entro e non oltre 30 gg. dalla data di notifica della presente tramite:

a) Conto Corrente Postale n. 15453301 intestato al comune di Santa Maria di Sala – Servizio Tesoreria;
b) Bonifico Bancario ORDINARIO intestato alla Banca Padovana Credito Cooperativo Ag. di Veternigo di S.M. di Sala 30036 (VE), P.zza D'Annunzio, 21 – CODICE IBAN: IT 56 O 03599 01800 000000132953;
c) Bonifico Postale – IT69K0760102000000015453301;

Si precisa che ai sensi dell'art. 3 – comma 4 L. 241/90 avverso la presente Ingiunzione è ammesso Ricorso al T.A.R. competente entro 60 gg. dalla data di notifica della stessa, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. sempre dalla data di notifica del presente Provvedimento.

Il Dirigente di Settore
Pajaro Carlo