



# COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Provincia di Venezia -

Ordinanza n. 34 del 23-07-2015

Prot. n. del 23 LUG. 2015

11905

ALLA SIGNORA

**BEGGIORA NICOLETTA**

Via Dei Salici 3/A/7

S.MARIA DI SALA (VE)

**Oggetto** : Assegnazione alloggio di edilizia residenziale pubblica ai sensi della Legge Regionale n. 10/1996 ART. 11 comma 1 e 2 – EMERGENZA ABITATIVA.

## Il Dirigente del Settore Tecnico

Vista la Legge Regionale 2 aprile 1996, n. 10 “Disciplina per l’assegnazione e la fissazione dei canoni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”, e successive modifiche ed integrazioni.

Visto l’art. 11 comma 1,2,3,4 che così recita ..... *“1. Il Consiglio comunale può riservare un’aliquota non superiore al 15% degli alloggi da assegnare annualmente con proprio provvedimento per far fronte a specifiche documentate situazioni di emergenza abitativa quali pubblica calamità, sfratti esecutivi, sgombero di unità abitative da recuperare, o per provvedere a favore di particolari categorie sociali. Tale limite può essere elevato, previa autorizzazione della Giunta Regionale, nei Comuni ad alta tensione abitativa.*

*2. I beneficiari degli alloggi riservati devono possedere i requisiti di cui all’art. 2*

*3. L’assegnazione degli alloggi di cui al comma 1, è effettuata con ordinanza del Sindaco con le modalità stabilite dalle deliberazioni di cui all’articolo 30.*

*4. Un’ulteriore aliquota pari al 10% è riservata per assegnazioni annuali a favore delle forze dell’ordine. Qualora tale aliquota rimanga totalmente o parzialmente inutilizzata per mancanza di interessati, la disponibilità è attribuita ai cittadini: inabili in modo permanente al lavoro, donne separate o di stato civile libero con figli fiscalmente a carico. Nel caso in cui la suddetta aliquota rimanga inutilizzata in quanto frazione di unità, la stessa viene aggiunta a quella degli anni successivi sino al raggiungimento dell’unità abitativa.*

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 30/03/2015, esecutiva, con la quale è stato disposto di riservare le suddette aliquote al fine di assegnare alloggi in emergenza abitativa a nuclei familiari segnalati dal Servizio Sociale comunale;

Vista la nota pervenuta dall’ATER di Venezia acquisita al protocollo 9201 del 09.06.2015, con la quale ha comunicato la disponibilità di 1 alloggio in via Dei Salici 7/12, codice U.I. 3440.0012 (ex assegnatario Silvestri Jennifer) al piano primo - composto da: ingresso,



# COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Provincia di Venezia -

soggiorno, cottura, due camere, bagno, scoperto esclusivo e garage, per una superficie netta di mq. 65;

Vista la relazione del Servizio Sociale redatta in data 23.07.2015 con la quale si segnala l'emergenza abitativa del nucleo familiare della Sig.ra BEGGIORA NICOLETTA nata a S.Maria di Sala (VE) l'8.05.1958 e residente a S.Maria di Sala in Via Dei Salici 3/A/7, che trova giusta collocazione nell'immobile sito in Via Dei Salici 7/12, codice U.I. 3440.0012 con una superficie netta di mq. 65, nel rispetto anche dell'art. 9 comma 3 della L.R. 10/96 e che la stessa ha dato la propria disponibilità all'accettazione;

Accertato che la Sig.ra BEGGIORA NICOLETTA possiede i requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. del 2 aprile 1996, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni ed i requisiti previsti dall'art. 11 comma 1, per l'assegnazione dell'alloggio sito in Santa Maria di Sala (Ve), Via Dei Salici 7/12.

Richiamato il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che stabilisce - al secondo comma dell'art. 107 "Spettano ai dirigenti tutti i compiti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi dell'ente o non rientranti tra le funzioni del segretario o del direttore generale ...."

## Assegna

Alla signora **BEGGIORA NICOLETTA** nata a S.Maria di Sala (VE) l'8.05.1958 e residente a S.Maria di Sala in Via Dei Salici n. 3/A/7, l'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà dell'A.T.E.R. di Venezia, sito in Santa Maria di Sala (Ve) - Via Dei Salici 7/12, codice U.I. 3440.0012.

## Avvisa

Che l'Ente gestore, sulla base del presente provvedimento di assegnazione, provvederà alla convocazione dell'assegnatario per la stipulazione del contratto e per la successiva consegna dell'alloggio, secondo quanto previsto dal comma 7 dell'art. 10 della L.R. 10/1996 e successive modifiche ed integrazioni.

## avverte

Che, ai sensi del comma 8 dell'art. 10 della L.R. 10/1996, l'alloggio oggetto dell'assegnazione deve essere occupato dall'assegnatario entro 30 giorni dalla consegna, salvo proroga da concedersi dall'ente gestore a seguito di motivata istanza, pena la decadenza dall'assegnazione ai sensi del comma 1 lett e) art. 27 della L.R. 10/1996 e successive modifiche ed integrazioni.



# COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Provincia di Venezia -

## Dispone

- Che la presente ordinanza sia notificata all'interessato;
- Che la presente ordinanza sia trasmessa all'A.T.E.R. di Venezia per i provvedimenti di competenza.

Santa Maria di Sala, 23.07.2015

Il Dirigente di Settore

Pajaro Carlo

