



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Città Metropolitana di Venezia -

**SETTORE ECONOMICO ED AMMINISTRATIVO
SERVIZIO RAGIONERIA**

**SITO INTERNET COMUNALE
SANTA MARIA DI SALA**

ADEMPIMENTI DI CUI ALL'ART. 30 D.LGS. N. 33/2013

ELENCO IMMOBILI CONCESSI IN LOCAZIONE O AFFITTO AGGIORNAMENTO 2018

| INDIRIZZO | TIPO BENE | TIPOLOGIA DEL BENE | TITOLO | UTILIZZO DEL BENE | CANONE ANNUO PREVISTO |
|----------------------------|--------------------------------------|---|---------------|---|------------------------------|
| Via Olimpia – Capoluogo | Unità Immobiliare Fg.13 M.10 | Porzione di traliccio per installazione stazione radio per telecomunicazioni wireless | Proprietà | In locazione a privati Soc. TISCALI ITALIA S.P.A. Fino al 15.11.18 Dal 16.11.18 FASTWEB AIR S.R.L. | €. 8.166,16 |
| Viale Ferraris – Capoluogo | Terreno Fg.16 M.211 (porzione) | Terreno urbano assegnato per installazione impianto telefonia mobile | Proprietà | In locazione a privati Soc. WIND3 S.P.A. | €. 12.180,00 |
| Via Grandi – Caselle | Terreno Fg.24 M.47 (porzione) | Terreno urbano assegnato per installazione impianto telefonia mobile | Proprietà | In locazione a privati Soc. INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE SPA | €. 12.204,78 |



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Città Metropolitana di Venezia -

| | | | | | |
|--|--|--|-----------|---|--------------|
| Viale Ferraris – Capoluogo | Terreno Fg.16 M.26 (porzione) | Terreno urbano assegnato per installazione impianto telefonia mobile | Proprietà | In locazione a privati Soc. INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE SPA | €. 11.061,72 |
| Via Filzi – Frazione di Caltana | Terreno Fg.26 M.357 (porzione) | Area per box prefabbricato adibito a supporto logistico personale Actv | Proprietà | In locazione a privati Soc. ACTV S.P.A. | €. 1.708,00 |
| Piazza XXV Aprile, 4 – Adiacenza Sede Municipale Capoluogo | Unità Immobiliare Fg.13 M.47 | Locali attrezzati per esercizio della Medicina di Gruppo | Proprietà | In concessione a titolo oneroso ai Medici della Medicina di Gruppo | €. 9.882,00 |
| Viale Ferraris, 1 – Capoluogo | Unità Immobiliare Fg.16 M.118 sub 3 | Locali immobile destinato ad Osservatorio Astronomico comunale di S. Maria di Sala | Proprietà | In concessione a titolo oneroso ad Associazione GRUPPO ASTROFILI SALESE GALILEO GALILEI | €. 1.000,00 |
| Via Olimpia 1 – Capoluogo | Unità immobiliare Fg.13 M.10 (porzione) | Impianti sportivi comunali del Capoluogo | Proprietà | In concessione a titolo oneroso ad Associazione Soc. A.S.D. SALESE CALCIO | €. 3.230,00 |
| Via Cavour, 12 – Frazione di Caltana | Unità immobiliare Fg.23 M.347 (porzione) | Impianti sportivi comunali di Caltana | Proprietà | In concessione a titolo oneroso ad Associazione Soc. A.S.D. UNIONE GRATICOLATO | €. 2.500,00 |
| Via Cimitero, 1 – Frazione di Veternigo | Unità immobiliare Fg.8 M.1528 (porzione) | Impianti sportivi comunali di Veternigo | Proprietà | In concessione a titolo oneroso ad Associazione Soc. A.S.D. ACADEMY GRATICOLATO | €. 2.500,00 |
| Via Canaletto, 1 – Frazione di Stigliano | Unità immobiliare Fg.1 M.385 | Impianti sportivi comunali di Stigliano | Proprietà | In concessione a titolo oneroso ad Associazione Soc. A.S.D. UNIONE SPORTIVA SAN MARCO STIGLIANO | €. 3.000,00 |



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Città Metropolitana di Venezia -

| | | | | | |
|----------------------------------|--|---|-----------|--|---|
| Via Grandi – Frazione di Caselle | Terreno Fg.24 M.115 e porzione M.47 e 293 | Pista in terra battuta per auto modelli a scoppio radiocomandati | Proprietà | In concessione a titolo oneroso ad Associazione A.S.D. NEW RACING MODEL | €. 300,00 |
| Via Olimpia 1 – Capoluogo | Unità immobiliare Fg.13 M.10 (porzione) | Impianti sportivi comunali – Tennis Capoluogo | Proprietà | In concessione a titolo oneroso ad Associazione Soc. A.S.D. TENNIS CLUB SANTA MARIA DI SALA | €. 30.800,00 (Nuovo contratto:canoni anticipati percepiti nell'esercizio 2016 per il periodo 01.07.2016- 30.06.2028) |

ELENCO IMMOBILI PRESI IN LOCAZIONE O AFFITTO AGGIORNAMENTO 2018

| INDIRIZZO | TIPO BENE | TIPOLOGIA DEL BENE | TITOLO utilizzo/detenzione | PROPRIETARIO | CANONE ANNUO VERSATO DAL COMUNE |
|--|----------------------|--|---|--|---------------------------------------|
| Via Fracasso – Frazione di Stigliano | Unità immobiliare | Ampliamento scuola elementare di Stigliano: aula polivalente e sala refezione scolastica | Locazione finanziaria. Pagati anni: <u>2018 e 2019</u> | UNICREDIT LEASING S.P.A. | €. 131.356,52 + €. 131.356,52 |
| Via Don Gallerani – Frazione di Caltana | Unità immobiliare | Immobile destinato a nuclei familiari seguiti dai Servizi Sociali | Preliminare compravendita - caparra penitenziale: <u>CHIUSO IL 17.12.18</u> per acquisto immobile | BERTOLDO PIETRO ZAMENGO ELVIRA BERTOLDO BERTILLA CRISTINA E | €. 7.200,00 |



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Città Metropolitana di Venezia -

| | | | | | |
|---|----------------------|---|---|---|-------------|
| Via Vallotto 28/A – Frazione di S. Angelo | Unità immobiliare | Immobile ad uso alloggio di emergenza abitativa nucleo familiare – Uff. Serv. Sociali | In locazione: DISDETTA IL <u>30.06.2018</u> | DE LIBERALI ENNIO- BORTOLATO GRAZIELLA | €. 3.120,00 |
|---|----------------------|---|---|---|-------------|

Santa Maria di Sala lì, 18/09/2019

**IL DIRIGENTE SETTORE ECONOMICO CONTABILE
Dott. Armellin Romano**