



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Provincia di Venezia -

**SETTORE ECONOMICO CONTABILE
SERVIZIO RAGIONERIA - PATRIMONIO**

**SITO INTERNET COMUNALE
SANTA MARIA DI SALA**

ADEMPIMENTI DI CUI ALL'ART. 30 D.LGS. N. 33/2013

ELENCO IMMOBILI CONCESSI IN LOCAZIONE O AFFITTO AGGIORNAMENTO 2015

INDIRIZZO	TIPO BENE	TIPOLOGIA DEL BENE	TITOLO	UTILIZZO DEL BENE	CANONE ANNUO PERCEPITO DAL COMUNE
Via Olimpia – Capoluogo	Unità Immobiliare Fg.13 M.10	Porzione di traliccio per installazione stazione radio per telecomunicazioni wireless	Proprietà	In locazione a privati Soc. ARIA S.P.A.	€. 6.173,72 (Canone percepito fino alla scadenza contratto al 30/06/ 2015) + indennità di occupazione €. 4.337,51 (per il periodo Luglio/Dicembre 2015)
Viale Ferraris – Capoluogo	Terreno Fg.16 M.211 (porzione)	Terreno urbano assegnato per installazione impianto telefonia mobile	Proprietà	In locazione a privati Soc. H3G S.P.A.	€. 12.000,00
Via Grandi – Caselle	Terreno Fg.24 M.47 (porzione)	Terreno urbano assegnato per installazione impianto telefonia mobile	Proprietà	In locazione a privati Soc. TELECOM ITALIA MOBILE S.P.A.	€. 17.451,24



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Provincia di Venezia -

Viale Ferraris – Capoluogo	Terreno Fg.16 M.26 (porzione)	Terreno urbano assegnato per installazione impianto telefonia mobile	Proprietà	In locazione a privati Soc. TELECOM ITALIA S.P.A.	€. 7.250,72 (Canone percepito fino alla scadenza contratto al 31/08/2015)
Via Filzi – Frazione di Caltana	Terreno Fg.26 M.357 (porzione)	Area per box prefabbricato adibito a supporto logistico personale Actv	Proprietà	In locazione a privati Soc. ACTV S.P.A.	€. 1.662,80
Piazza XXV Aprile, 4 – Adiacenza Sede Municipale Capoluogo	Unità Immobiliare Fg.13 M.47	Locali attrezzati per esercizio della Medicina di Gruppo	Proprietà	In concessione a titolo oneroso ai Medici della Medicina di Gruppo	€. 9.618,48
Viale Ferraris, 1 – Capoluogo	Unità Immobiliare Fg.16 M.118 sub 3	Locali immobile destinato ad Osservatorio Astronomico comunale di S. Maria di Sala	Proprietà	In concessione a titolo oneroso ad Associazione GRUPPO ASTROFILI SALESE GALILEO GALILEI	€. 1.000,00
Via Olimpia 1 – Capoluogo	Unità immobiliare Fg.13 M.10 (porzione)	Impianti sportivi comunali del Capoluogo	Proprietà	In concessione a titolo oneroso ad Associazione Soc. A.S.D. SALESE CALCIO	€. 3.650,00
Via Cavour, 12 – Frazione di Caltana	Unità immobiliare Fg.23 M.347 (porzione)	Impianti sportivi comunali di Caltana	Proprietà	In concessione a titolo oneroso ad Associazione Soc. A.S.D. UNIONE GRATICOLATO	€. 2.500,00
Via Cimitero, 1 – Frazione di Veternigo	Unità immobiliare Fg.8 M.1528 (porzione)	Impianti sportivi comunali di Veternigo	Proprietà	In concessione a titolo oneroso ad Associazione Soc. A.S.D. ACADEMY GRATICOLATO	€. 2.500,00



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Provincia di Venezia -

Via Grandi – Frazione di Caselle	Terreno Fg.24 M.115 e porzione M.47 e 293	Pista in terra battuta per auto modelli a scoppio radiocomandati	Proprietà	In concessione a titolo oneroso ad Associazione A.S.D. NEW RACING MODEL	€. 300,00
Via Olimpia 1 – Capoluogo	Unità immobiliare Fg.13 M.10 (porzione)	Impianti sportivi comunali – Tennis Capoluogo	Proprietà	In concessione a titolo oneroso ad Associazione Soc. A.S.D. TENNIS CLUB SANTA MARIA DI SALA	€. 4.000,00
Via Verdi – Frazione di Caselle	Unità immobiliare Fg.21 M.46-48 (porzione)	Impianti da tennis/calciotto frazione di Caselle	Proprietà	In concessione a titolo oneroso ad Associazione Soc. G.S. FENICE CASELLE	€. 1.079,00

ELENCO IMMOBILI PRESI IN LOCAZIONE O AFFITTO AGGIORNAMENTO 2015

INDIRIZZO	TIPO BENE	TIPOLOGIA DEL BENE	TITOLO utilizzo/detenzione	PROPRIETARIO	CANONE ANNUO VERSATO DAL COMUNE
Via Desman. 138 – Frazione di S. Angelo	Unità immobiliare	Locali adibiti a scuola materna	In locazione: “Congregazione suore domenicane Beata Imelda”	CONGREGAZIONE SUORE DOMENICANE BEATA IMELDA	€. 22.098,07



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Provincia di Venezia -

Via Fracasso – Frazione di Stigliano	Unità immobiliare	Ampliamento scuola elementare di Stigliano: aula polivalente e sala refezione scolastica	In locazione finanziaria:	UNICREDIT LEASING S.P.A.	€. 131.356,52
Via Cavin Caselle – Frazione di Caselle	Unità immobiliare	Impianto sportivo campo da calcio e spogliatoi	Concessione in uso	PARROCCHIA DI CASELLE	€. 5.000,00 (canone triennale anticipato) - <u>Contratto scaduto il 25/10/2015</u>
Via Don Gallerani – Frazione di Caltana	Unità immobiliare	Immobile destinato a nuclei familiari seguiti dai Servizi Sociali	Preliminare compravendita - caparra penitenziale	BERTOLDO PIETRO ZAMENGO ELVIRA BERTOLDO BERTILLA E CRISTINA	€. 7.200,00

Santa Maria di Sala lì, 18 marzo 2016

IL DIRIGENTE SETTORE ECONOMICO CONTABILE
F.to Dott. Armellin Romano