



# COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Provincia di Venezia -

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 27 del 08-06-2015

Protocollo n. 0009133 del 08-06-2015

## SETTORE TECNICO

Servizio Urbanistica-Edilizia Privata-Ambiente

Resp. Proc.: geom. Carlo Pajaro

Spett.le

**GABRIELLA LIBRALATO**

Viale A. Fusinato, 31

**36100 Vicenza (VI)**

**Oggetto: Pagamento Indennità Pecuniaria (art. 167 D.Lgs.vo 42/04) per opere non autorizzate (variazioni formetriche, realizzazione canna fumaria, installazione di parabola satellitare, modifiche agli ingressi lungo la recinzione dell'area esterna) eseguite sul fabbricato residenziale sito in Caselle di Santa Maria di Sala (VE), S.R. Noalese, n. 204, area censita al foglio 14 – mappale 142.**

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Vista la richiesta di Compatibilità Paesaggistica presentata, ai sensi dell'art. 181 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42, al prot. gen.le in data 29.01.2015 al n° 0001338, dalla sig.ra LIBRALATO GABRIELLA nata a Santa Maria di Sala (VE), il 24.12.1940, C.F. LBRGRL40T64I242U – residente in viale A. Fusinato, n.31, Vicenza, per opere non autorizzate (variazioni formetriche, realizzazione canna fumaria, installazione di parabola satellitare, modifiche agli ingressi lungo la recinzione dell'area esterna) eseguite sul fabbricato sito in Caselle di Santa Maria di Sala (VE), S.R. Noalese, n. 204, area censita al foglio 14 – mappale 142.

Richiamata la Nota datata 13.02.2015 - prot. gen.le n. 0002224, con la quale è stato chiesto in data 16.02.2015, al Ministero dei BB.AA. e Paesaggistici, l'accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi degli artt. 167 e 181 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42;

Visto il parere, della Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio per le Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso, datato 19.05.2015 prot. n. 11075, acquisito al prot. gen.le in data 20.05.2015 al n. 0008052 che così recita: *si comunica che gli interventi in argomento, effettuati sull'immobile in oggetto, sono compatibili con la valenza paesaggistica dell'area vincolata, in quanto le modifiche apportate non alterano i rapporti con il contesto e quindi non incidono sui valori paesaggistici tutelati;*

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale, n. 11 del 25.02.2005, con la quale sono stati adottati i criteri di calcolo dell'indennità risarcitoria delle opere abusive realizzate su aree sottoposte a vincolo ambientale, di cui alla L. 326/03 e alla L. 308/04, e relative sanzioni amministrative;

Richiamato il D.L.gs.vo 22.01.2004, n. 42, ed in particolar modo l'art. 167 - comma 5;

Vista la Perizia di Valutazione per la Determinazione dell'Indennità Pecuniaria datata 29.05.2015, predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Accertato che la sanzione per la violazione del vincolo paesaggistico-ambientale di cui all'art. 167 D.Lgs.vo 42/04, successivamente modificato dal D.Lgs.vo 157/06, risulta essere pari ad **€. 258,00 (duecentocinquantottoeuro/00)**;

- Vista la Legge 17.08.1942, n. 1150 e le successive modificazioni;
- Vista la Legge 28.02.1985, n. 47;
- Vista la Legge Regionale 27.06.1985, n. 61;

.zza XXV Aprile. 1 – 30036 Santa Maria di Sala (VE)

Tel. 041.486788 – Fax 041.487379 – P.Iva 00625620273

www.comune-santamariadisala.it – e-mail: [info@comune-santamariadisala.it](mailto:info@comune-santamariadisala.it)

PEC: [santamariadisala@cert.legalmail.it](mailto:santamariadisala@cert.legalmail.it)

- Vista la Legge Regionale 01.08.2003, n. 16;
- Vista la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11;
- Visto il D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;
- Visto il D.Lgs.vo 06.06.2001, n. 380;
- Visto il D.Lgs.vo 22.01.2004, n. 42;
- Vista la Legge 15.12.2004, n. 308;
- Visto il D.Lgs.vo 24.03.2006, n. 157;
- Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 370 del 25.3.1998, con la quale sono stati individuati i responsabili dei servizi;
- Richiamato l'art. 33 del vigente Statuto Comunale, in ordine alla sottoscrizione dei provvedimenti;
- Richiamata la L.R. 61/85 ed in particolare gli art. 91, 92 e 97;
- Richiamata il D.Lgs.vo 380/01 ed in particolare l'art. 33;
- Visto il Regolamento Edilizio Comunale e le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.,

## INGIUNGE

alla Sig.ra:

**LIBRALATO GABRIELLA** nata a Santa Maria di Sala (VE), il 24.12.1940, C.F. LBRGRL40T64I242U – residente in viale A. Fusinato, n.31, Vicenza (VI);

**IL PAGAMENTO DELL'INDENNITA' PECUNIARIA DI CUI ALL'ART. 167 D.LGS.VO 42/04, SUCCESSIVAMENTE MODIFICATO DALL'ART. 27 DEL D.LGS.VO 157/06, QUANTIFICATA IN €. 258,00 (DUECENTOCINQUANTOTTO/00);**

L'indennità di cui sopra dovrà essere pagata per intero, entro e non oltre 30 gg. dalla data di notifica della presente tramite:

- Conto Corrente Postale n. 15453301 intestato al comune di Santa Maria di Sala - Servizio Tesoreria;
- Bonifico Bancario ORDINARIO intestato alla Banca Padovana Credito Cooperativo Ag. di Veternigo di S.M. di Sala 30036 (VE), P.zza D'Annunzio, 21- CODICE IBAN : IT 56 0 03599 01800 000000132953.

Si precisa che ai sensi dell'art. 3 – comma 4 L. 241/90 avverso la presente Ingiunzione è ammesso Ricorso al T.A.R. competente entro 60 gg. dalla data di notifica della stessa, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. sempre dalla data di notifica del presente Provvedimento.



IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Geom. Carlo Fajaro