



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Provincia di Venezia -

Ordinanza n. 16 del 20.03.2015

Prot. n. 0004519 del 23.03.2015

UFFICIO TECNICO
Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente
Dirigente/Resp. del Proc.: geom. Carlo Pajaro

Al Sig.

CALZAVARA LUCA
Contrada Cà Matta, n. 14
30033 Noale (VE)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Visto il verbale di accertamento, dello stato dei luoghi e delle cose, del Corpo di Polizia Locale, reg. 41/RPG/2014, dal quale si evince che nell'area oggetto del sopralluogo avvenuto in data 06.12.2014, meglio individuata catastalmente al foglio 12, mappale 162, del Comune di Santa Maria di Sala (VE), sita in via Monfenera, n. 6, il signore:

- **CALZAVARA LUCA nato a Mirano (VE) il 04.12.1990, C.F. CLZ LCU 90T04 F241D residente in Contrada Cà Matta, n. 14, Noale (VE), in qualità di proprietari dell'area sopra citata**

ha eseguito opere di trasformazione urbanistico-edilizia.

Rilevato che, dal verbale di accertamento del Corpo di Polizia Locale sopraccitato, risultano eseguite le seguenti opere edilizie:

- realizzazione di una struttura costituita da tubi innocenti imbullonati e legati tra loro, di carattere precario e parzialmente coperta con lastre ondulate, posizionata in aderenza alla parete ovest all'edificio ad uso residenziale; la struttura funziona da tettoia e risulta avere altezza di circa 2 m e dimensioni di ml 6,00 (lati Est ed Ovest) e ml 2,00 (lati Sud e Nord);

Accertato che l'opera realizzata non è conforme allo strumento urbanistico vigente, alle relative Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) e al Regolamento Edilizio Comunale (R.E.C.);

Vista la Legge 28.02.1985, n. 47 e s.m.i.;

Vista la L.R. 27.06.1985, n. 61 e s.m.i. ed in particolare l'art. 91;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i. ed in particolare l'art. 27, comma 3;

Visto il D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e s.m.i.;

Visto il Regolamento Edilizio Comunale e le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente;
Richiamato l'art. 33 del vigente Statuto Comunale, in ordine alla sottoscrizione dei provvedimenti;

Preso atto che il sig. CALZAVARA LUCA nato a Mirano (VE) il 04.12.1990, C.F. CLZ LCU 90T04 F241D residente in Contrada Cà Matta, n. 14, Noale (VE), risulta essere proprietario dell'area sopra citata;

INGIUNGE

Al signore:

- **CALZAVARA LUCA nato a Mirano (VE) il 04.12.1990, C.F. CLZ LCU 90T04 F241D residente in Contrada Cà Matta, n. 14, Noale (VE)**

con effetto dalla data di ricevimento del presente provvedimento, l'immediata sospensione di tutti i lavori edilizi descritti in premessa, con riserva dei provvedimenti definitivi necessari, ai sensi dell'art. 27, comma 3° di cui al Titolo IV del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

La Ditta in indirizzo, può presentare entro 30 gg dalla data di ricevimento della presente ingiunzione, idonea documentazione al fine di agevolare l'istruttoria per il procedimento in corso.

Ed inoltre dispone che:

- copia notificata della presente ingiunzione venga trasmessa alla Polizia Locale dell'u.c. del miranese presidio di Santa Maria di Sala, per quanto di competenza;
- gli agenti della Polizia Locale dell'u.c. del miranese presidio di Santa Maria di Sala sono incaricati dell'esecuzione della presente ingiunzione;

Avverso la presente ingiunzione è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, (T.A.R.), entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento della presente, ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della Legge 7 agosto 1990, n. 241.



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Geom. Carlo Pajaro