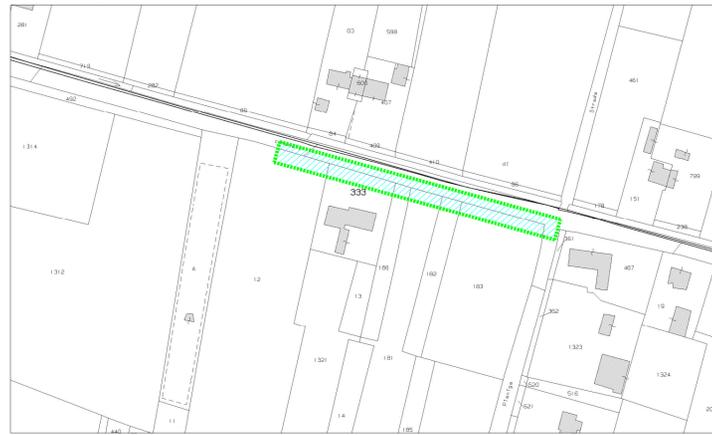


Estratto P.A.T. - Carta dei Vincoli - scala 1:10000
Area d'intervento

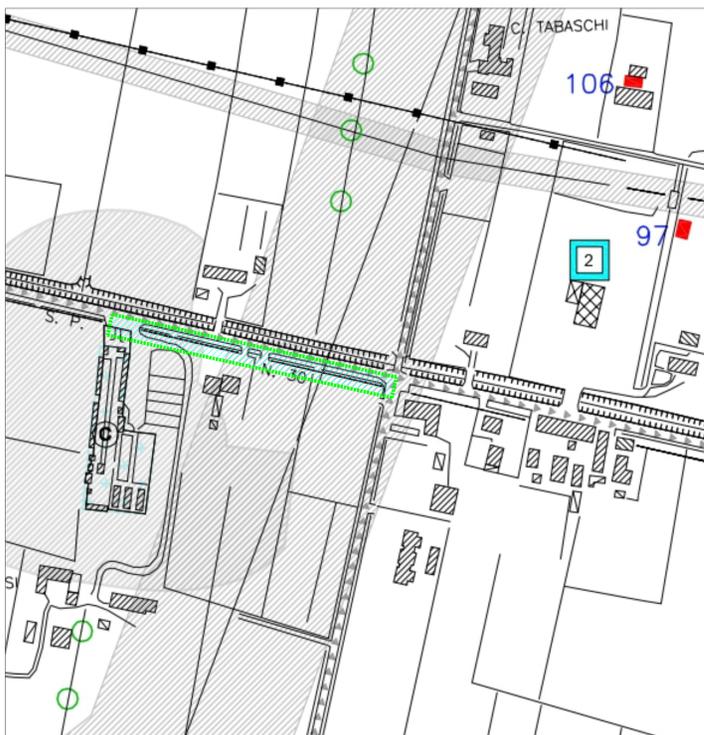
- Vincoli**
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 parte III - Aree di notevole interesse pubblico
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 parte III - Corsi d'acqua (Ex L. 431/85)
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 parte III - Zone di interesse archeologico
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 parte III - Territori coperti da foreste e boschi
 - Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 parte II
 - Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 zona 3
 - Vincolo destinazione forestale
- Pianificazione di livello superiore**
- Ambiti naturalistici di livello regionale
 - Centri storici
 - Agro-centuriato
- Altri elementi**
- Idrografia/Zone di tutela - Zone di tutela di profondità diversa (L.R. 11/2004 art. 41 lett. g)
 - Rete idrografica di competenza consortile
 - Viabilità/Fasce di rispetto
 - Elettrodotti/Fasce di rispetto
 - Cimiteri/Fasce di rispetto
 - Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico
 - Gasdotto/Fasce di rispetto
 - Allevamenti zootecnici

P.A.T. - Carta dei Vincoli - LEGENDA



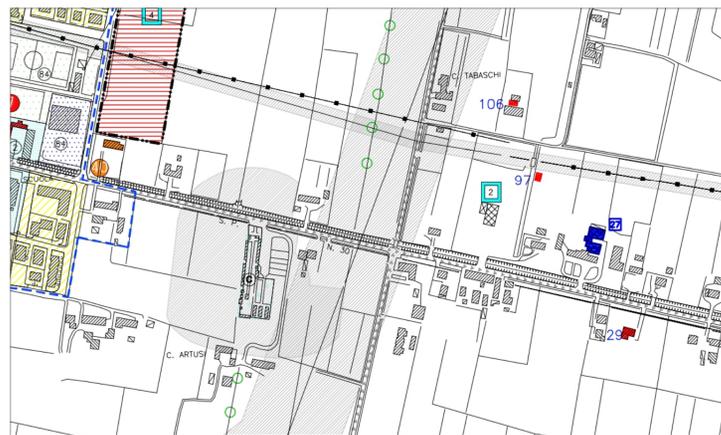
Estratto catastale Foglio 26 - scala 1:10000

Area d'intervento



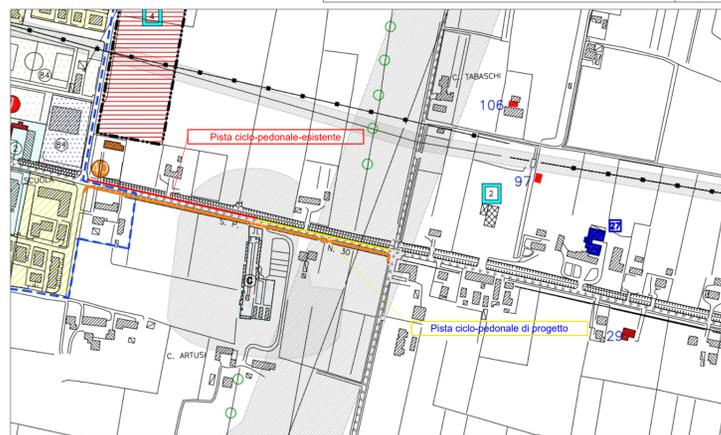
Estratto Piano degli Interventi - scala 1:2500

Area d'intervento



Estratto Piano degli Interventi - scala 1:5000

Situazione attuale



Estratto Piano degli Interventi - scala 1:5000

Variante proposta

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> CONTINE COMUNALE CONTINE DI FRAZIONE CONTINE ABITATE PERIMETRO Ambienti Territoriali Omogenei (ATO) INDIVIDUAZIONE ATO | <ul style="list-style-type: none"> VERDE PRIVATO INABILITÀ DI PROGETTO RISPETTO CIMITERIALE RISPETTO GASDOTTO - ART. 89 TER N.T.A. RISPETTO ELETTRODOTTO - ART. 89 TER N.T.A. ALLEVAMENTI ZOOTECNICI INTERIORE FASCE DI RISPETTO DINAMICA ALLEVAMENTI ZOOTECNICI INTERIORE STAZIONE RADIOBASE PER TELEFONIA MOBILE TORRIONE PREZIOSOMETRICO PRESCRIZIONI DI CUI ALLA LETTERA B DELLA DGR N° 492/05 PRESCRIZIONI DI CUI ALLA D.G.R. N° 4385/09 ZONE PESANTE - ART. 80 N.T.A. (Prescrizioni D.G.R. 3122/01) ZONE SOGGETTE - ART. 80 N.T.A. (Prescrizioni D.G.R. 3122/01) |
| <ul style="list-style-type: none"> CENTRO STORICO ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO B0 F. 1.50 MC/UG ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO B1 F. 1.50 MC/UG ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO B2 F. 3.50 MC/UG ZONA RESIDENZIALE MISTA DI COMPLETAMENTO (Obsecurazione n° 14 Approvata con DPR 3312/85) ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE C1 F. 1.00 MC/UG ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE C2 F. 1.00 MC/UG ZONE RESIDENZIALI SPARSE C11 | <ul style="list-style-type: none"> AGGREGAZIONE EDIFICIO STORICO EDIFICIO DA SCHEDA VILLA VENETA CON DECRETO DI VINCOLO VILLA VENETA SENZA DECRETO DI VINCOLO EDIFICIO VINCOLO OPE LEGGE EDIFICIO VINCOLO (NON VILLE VENETE) CARTELLI CARTE E DICHIARAZIONE ESISTENZE DA TUTELARE CARTE E DICHIARAZIONE SCOPERTI DA PRESERVARE ALBERATE DI PRESSIONE AMBIENTALE MACCHIE AMBROSE DI PRESSIONE AMBIENTALE FINIBILI DI INTERESSE PAESAGGISTICO - AMBIENTALE ESISTENTI E DI PROGETTO PISTE CICLABILI |
| <ul style="list-style-type: none"> ZONA PRODUTTIVA ZONA COMMERCIALE-DIREZIONALE ZONA PRODUTTIVA COMMERCIALE MISTA DI COMPLETAMENTO ZONA PER ATTREZZATURE RICETTIVE, TURISTICHE INSEDIAMENTI ARTIGIANI/INDUSTRIALI FUORI ZONA MEZZE STRUTTURE DI VENDITA CON SUPERFICIE DI VENDITA SUPERIORE A 1000 MQ (Art. 48 L.R. N° 50/2012 - art. 5, comma 1, lett. G) MEZZE STRUTTURE DI VENDITA ESISTENTI CON SUPERFICIE DI VENDITA SUPERIORE A 1000 MQ (Art. 48 L.R. N° 50/2012 - art. 5, comma 1, lett. G) MEZZE STRUTTURE DI VENDITA ESISTENTI (Art. 48 L.R. N° 50/2012 - art. 5, comma 1, lett. G) AREE DESTINATE (AI SENSI L.R. 50/2012) | <ul style="list-style-type: none"> ZONA AGRICOLA E SOTTOSAZIONE AGRICOLA EA/2A - AREA RURALE STORICA SOTTOSAZIONE AGRICOLA EA/2B - PARCO AGRARIO - FLUVIALE SOTTOSAZIONE AGRICOLA EA/2C - GIARDINO ECOLOGICO SOTTOSAZIONE AGRICOLA EA INTEGRI IN EDIFICAZIONE DIFFUSA EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI AL TORNO AGRICOLA |
| <ul style="list-style-type: none"> ZONA PER SCELTA ZONA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE ZONA A VERDE PUBBLICO GOOD E SPORTS PARKING CIMITI | <ul style="list-style-type: none"> ZONA DI DESERDO P E P VIZIATE PIÙ/COMPARTO CONDIZIONATO USANTE OBBLIGO PIANO DI RECUPERO OBBLIGO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO VINCIATI VERDI SCHEDA URBANISTICA |

Piano degli Interventi - LEGENDA

REGIONE DEL VENETO Città Metropolitana di Venezia
 COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA
 UFFICIO TECNICO COMUNALE Area Lavori Pubblici

VARIANTE URBANISTICA
 REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE S.P.30 VIA CALTANA
 TRATTO CIMITERO - VIA PIANIGA
 TAVOLA N° 9A
 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP. arch. ALESSIO STOCCO
 IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO geom. CARLO PAJARO
 PROGETTISTA arch. ALESSIO STOCCO
 COLLABORATORI dott.ssa MARTINA COSTANTINI

PROT. N° PRATICA N°
 CONSIGLIO COMUNALE GIUNTA COMUNALE DIRIGENTE
 adottato del del n. del
 IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE
 approvato del del n. del
 IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE